

בדיקות תקופתיות של מתקני חשמל

- ✓ שמירה על תקינותו של מתקן החשמל חשובה בכדי להבטיח את בטיחותם של כל הבאים במגע עם מתקן זה: מתקינים, מתחזקים, מתפעלים, משתמשים וכו'.
- ✓ כאשר מתגלים ליקויים בטיחותיים במתקן חשמלי, יש להפסיק את המתקן הלקוי או את החלק הלקוי במתקן עד לתיקון הליקויים.
- ✓ בהתאם לתקנות החשמל, החובה לכך שמתקן החשמל יהיה תקין ושלא יהיו בו ליקויים בטיחותיים העלולים לסכן את המשתמשים במתקן, מוטלת על מתכנן המתקן, מתקיניו, בעליו, מחזיקו, או מפעילו בהתאם לעניין.

תחזוקה ובדיקת תקינות פעולה

- (א) מתקן ציבורי בבניין רב קומות יתוחזק באופן שוטף, יישמר במצב תקין ותבוצע בו בדיקת תקינות אחת לשנה לפחות.
- (ב) בבדיקת תקינות אמורה בתקנת משנה (א) ייבדקו כל אלה:
 - (1) פעולת תאורת חירום, שלטי חירום מוארים ותאורת מכשולי טיסה.
 - (2) תפקוד הגנרטור לאספקה חלופית ופעולת מפסק מחלף.
 - (3) הימצאות מתח בכניסה למערכות אלה:
 - (א) גילוי אש
 - (ב) כריזה
 - (ג) דלתות אוטומטיות
 - (ד) מעגלי תאורת חירום
 - (ה) תאורת מכשולי טיסה
 - (ו) הגברת לחץ מי כיבוי
 - (ז) אוורור של חדרי מדרגות
 - (ח) סילוק עשן וחום
 - (4) תקינות מערכת הארקה
 - (5) בדיקה חזותית של לוחות למתח נמוך
 - (6) בניין רב קומות המקבל אספקה במתח גבוה-
 - (א) בדיקה חזותית של לוחות למתח גבוה
 - (ב) בדיקה ותחזוקה של שנאים;
 - (ג) מבצע בדיקת תקינות כאמור יערוך דו"ח בדיקה שיימסר לבעל המתקן או מחזיקו ויישמר בידם, הכל לפי העניין.
 - (ד) ליקוי שהתגלה בזמן הבדיקה, יתוקן בלא דיחוי.

מועדי ותכולת בדיקות תקופתיות

מפסקי מגן	אחת לשבוע לפחות	בדיקה על-ידי לחיצה על לחיץ הבדיקה	על אף האמור בתקנה 2(א) רשאי גם אדם שאינו חשמלאי
מפסקי מגן	אחת לשלושה חודשים לפחות	בדיקה באמצעות מכשיר בדיקה למפסקי מגן	חשמלאי בעל רישיון "חשמלאי מעשי" לפחות
לוחות ראשיים ומשניים	אחת לשנה לפחות	<ul style="list-style-type: none"> • בדיקת התנגדות הבידוד • בדיקת רציפות הארקה • בדיקת התנגדות האלקטרודה ביחס למסה הכללית של האדמה 	"חשמלאי בודק"

- ✓ תחזוקה לקויה או העדר תחזוקה במתקני חשמל במבנים ישנים, פוגעת באופן ניכר באפשרות להשתמש במתקני החשמל בצורה מיטבית ובטיחותית.
- ✓ עיקר הבעיה של תחזוקה לקויה/העדר תחזוקה קיימת בדרך כלל במתקני החשמל בבתי מגורים, שכן במפעלים, במוסדות ציבוריים וכו', קיימת מחלקת אחזקה או לפחות חשמלאי שמתפקידם לדאוג לאחזקה נאותה של מתקני החשמל.
- ✓ הרבה שריפות חשמל וחישמולים שהתרחשו בשנים האחרונות במתקני חשמל ישנים, נגרמו בין השאר כתוצאה ממצבם הלקוי מבחינה תחזוקתית.

מקור: "פאזה אחרת", חברת החשמל